



TRANSPORDIAMET

Valga Vallavalitsus  
valga@valga.ee  
Puiestee tn 8  
68203, Valga maakond, Valga vald,  
Valga linn

Teie 07.06.2024

Meie 12.06.2024 nr 7.1-2/24/10101-2

### **Ummamuudu kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Valga maakonna Valga valla Korijärve küla Ummamuudu kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 433610).

Kinnistu (katastritunnus 82002:005:0220) asub riigitee nr 23218 Võime-Valtina tee (edaspidi *riigitee*) km 1,88-2,0 kaitsevööndis. Riigitee aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus antud teelõigul on 36 sõidukit ning kehtib kiirusrežiim 90 km/h.

Ehitusluba antakse olemasoleva elamu kompleksseks rekonstrueerimiseks. Ehitusloa aluseks on Häätare OÜ, töö nr 06-2024, versioon 21.05.2024 „*Valga maakond, Valga vald, Korijärve küla Ummamuudu kinnistu elumaja (EHR nr: 111010105) rekonstrueerimise eelprojekt.*“ Rekonstrueeritav elamu asub terves ulatuses riigitee kaitsevööndis.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Lammutusjäätmete ning ehitusmaterjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Rekonstrueeritav elamu asub terves ulatuses riigitee kaitsevööndis ning sellest tulenevalt eeldame, et projekteerimisel on arvestatud olemasolevast ning perspektiivsest riigitee liiklusest põhjustatud häiringutega (müra, õhusaaste, vibratsioon) ja vajadusel on võetud tarvitusele meetmed riigitee liiklusest tulenevate häiringute mõju vähendamiseks.
3. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste (sh riigitee liiklusest tulenevate häiringute mõju vähendamiseks mõeldud ehituslike meetmete või mis tahes muude rajatiste) väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 062024\_EP\_AR-3-01\_Seletuskiri
2. 062024\_EP\_AS-4-01\_Asendiplaan

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee